

## Responsable des services techniques (H/F)

### Description

**Mission principale** : Assurer le bon fonctionnement d'un centre commercial en matière de sécurité, technique, entretien, et performance selon les directives.

### Responsabilités

#### Maintenance :

- Supervision quotidienne du bâtiment et des installations.
- Gestion des contrats de prestataires et des projets de travaux complète.
- Planification des travaux sur 10 ans et gestion des appels d'offres.

#### Performance et environnement :

- Suivi des KPI, optimisation des consommations d'énergies et d'eau.
- Gestion des déchets et reporting.

#### Sécurité :

- Coordination des équipes de sécurité, gestion des installations de sécurité.
- Participation aux commissions de sécurité.

#### Budgets et rapports :

- Élaboration et suivi des budgets de fonctionnement et travaux.
- Lecture et mise en œuvre des recommandations des rapports de contrôle.

#### Relations clients et prestataires :

- Assurer un accueil de qualité, maintenir des relations éthiques, et suivre les procédures d'appel d'offres.

### Qualifications

- **Formation**: Diplôme d'ingénieur généraliste (génie électrique, génie climatique, etc.).
- **Expérience**: Minimum 5 ans dans l'immobilier ou l'exploitation immobilière.
- **Compétences techniques**: Réglementation ERP, gestion des risques, techniques immobilières, GMAO, SAP, MS Office.
- **Compétences comportementales**: Adaptabilité, gestion de crise, anticipation, pragmatisme, relationnel, polyvalence, réactivité, et flexibilité.

**Organisme employeur**  
Sofia

**Type de poste**  
Temps plein

**Lieu du poste**  
St Lazare

**Date de publication**  
3 septembre 2024